

☆投資向物件☆



最寄り浦賀駅で
手頃な価格帯！



※現況と異なる場合は、現況を優先とします。

商号 (株)ネクリストラスティ

事務所 550-0014
 所在地 大阪府大阪市 西区北堀江2丁目 2-24
 PRADIPA北堀江9階
 電話 06-6533-0071
 FAX 06-6533-0072
 メール
 問合せ電話番号 080-4483-3292
 宅建免許番号 知事(1)060569号
 所属団体名 (一社)大阪宅建
 支部名 (宅)西 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
齊藤		専属専任媒介	分かれ
報酬率/額		広告	広告可

種目	売住宅以外建物全部 アパート		
建物名	ファインヒル・タカ		
価格	総額	2,500万円	内消費税額 万円
物件所在	神奈川県横須賀市二葉2-21-14		
交通状況	京浜急行本線 浦賀 駅より徒歩 8分		
	バス乗車 分 バス停より徒歩		
	駅より車	km	その他
土地面積	公簿	162.28 m ²	他に私道面積 m ²
坪数	有		15.35 m ²
建物面積	延べ	119.24m ² のうち 部分 m ² / 部分 m ²	
	1F	59.62m ²	2F 59.62m ² 3F m ² 他 m ²
建築構造 材質等	木造		築年月 昭和62年10月
	地上(2)地下()		
間取	部屋数()	駐車場	有
設備・条件	賃料 178,000円/月額		
接道状況	二方道路(除角地)二方	地勢	傾斜地
接道方向等	1 北東側 幅員 4m	2 北西側 幅員 4m	
	公道に 15.7m接面		位置指定
土地権利	所有権	付帯権利	抵当権
国土法届		用途地域	第一種中高層住居専用地域
地目	宅地	都市計画	市街化区域
その他の法令上の制限	準防火		
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	賃貸中 < 年月 >	引渡	< 年月 >
備考	日祝は担当者まで		
備考補足			

